Jak **razem z mieszkańcami** przygotować plan miejscowy?

Urzędniku! Urzędniczko! Zadbaj o to:

Sołtysko! Sołtysie! Zadbaj o to:

Przygotowania

1. Wsłuchuj się w to, co mówią mieszkańcy i mieszkanki

2. Zainicjuj współpracę z mieszkańcami

3. Wyznacz zakres prac planistycznych

4. Przygotuj materiały nt. struktury własnościowej obszaru planu, planowanych inwestycji, ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z np. zasad ochrony przyrody, lokalizacji terenów zalewowych i przekaż je mieszkańcom

Przygotowania przed podjęciem uchwały

Diagnoza potrzeb samorządu i mieszkańców

1. Rozmawiaj z sąsiadami – notuj ich potrzeby i pomysły

2. Bierz udział w zebraniach sołeckich i spotkaniach otwartych – sporządzaj z nich protokoły i notatki

3. Zainicjuj animację działań lokalnych: wystawy, przedstawienia teatralne, zabawy. W czasie tych wydarzeń rozdawaj ankiety, rozstaw skrzynie na pozostawienie opinii

4. Spisz potrzeby mieszkańców i mieszkanek w jednym dokumencie i przekaż władzom

Pamiętaj - nie wszystkie potrzeby będzie można zrealizować za pomocą planu miejscowego

Plan konsultacji

5. Zaproś przedstawicieli mieszkańców na spotkanie, w czasie którego wspólnie zaplanujecie przebieg konsultacji planu miejscowego

6. Przygotujcie plan konsultacji i ustalcie cel, zakres, narzędzia, harmonogram

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego

Podpisanie umowy z urbanistą

5. Umów się na spotkanie z wójtem i urzędnikiem, zabierz ze sobą opracowane wyniki diagnozy potrzeb mieszkańców

6. Postaraj się ustalić, na ile wyniki konsultacji będą wiążące dla władz gminy

Wnioski

7. Powiadom mieszkańców o możliwości składania wniosków (obwieszczenie, ogłoszenie w prasie miejscowej i w zwyczajowo przyjęty sposób)

8. Organizuj spotkania otwarte, warsztaty konsultacyjne, spacery badawcze i in., których celem będzie wypracowanie rozwiązań dla obszaru objętego planem

9. Zaproś bezstronnych moderatorów do prowadzenia spotkań

10. Zbierz od mieszkańców wnioski do planu; nie zapomnij o tych, które wykraczają poza zakres planu i pomóż złożyć je w odpowiednim miejscu

11. Zadbaj o przekazanie informacji zwrotnej na temat nieuwzględnionych wniosków

Poinformowanie o zbieraniu wniosków

Składanie wniosków
Wnioski należy złożyć w terminie wskazanym w ogłoszeniu

Rozpatrywanie wniosków i tworzenie projektu planu

Uzgodnienia i opinie

7. Przekazuj mieszkańcom informacje o spotkaniach, warsztatach

8. Wspieraj mieszkańców w wyrażaniu ich potrzeb i pomysłów związanych z obszarem, dla którego sporządzany jest plan

9. Opracuj wspólnie z mieszkańcami wnioski do planu miejscowego

Pamiętaj – we wniosku możemy napisać, co chcemy, aby zmieniło się na obszarze objętym planem lub pozostało tak, jak jest

Wyłożenie i uwagi

12. Skutecznie powiadom mieszkańców o wyłożeniu planu oraz o terminie i miejscu dyskusji publicznej (obwieszczenie, ogłoszenie w prasie miejscowej i w zwyczajowo przyjęty sposób)

13. Przygotuj materiały, które pozwolą mieszkańcom z łatwością zapoznać się z projektem planu, np. wizualizacje, makiety

14. Organizuj spotkania nt. projektu planu dla mieszkańców. Do ich prowadzenia zaproś bezstronnych moderatorów

15. Poinformuj mieszkańców i mieszkanki, które wnioski uwzględniono w projekcie

16. Zadbaj o rzetelne przeanalizowanie uwag i skuteczne poinformowanie, co się z nimi stało

17. Zleć projektantowi wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z rozpatrzenia uwag, a następnie ponów procedurę, jeśli zajdzie taka potrzeba

Poinformowanie o wyłożeniu projektu planu

Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu i dyskusja publiczna
Wyłożenie projektu do publicznego wglądu trwa co najmniej 21 dni i w tym czasie odbywa się dyskusja publiczna

Składnie uwag
Nie krócej niż 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia planu

Rozpatrywanie uwag i wprowadzanie zmian
Uwagi są rozpatrywane w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania

10. Informuj mieszkańców o dyskusji publicznej i weź w niej udział

Pamiętaj – każdy ma prawo uczestniczyć w dyskusji publicznej i zabrać w niej głos

11. Zapytaj, które wnioski mieszkańców uwzględniono w projekcie planu

12. Jeśli mieszkańcy mają uwagi do projektu planu, to zadbaj, aby zgłosili je na piśmie i w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu

Rada gminy rozstrzyga uwagi nieuwzględnione przez wójta i uchwala plan miejscowy

Kontrola planu przez wojewodę i publikacja planu miejscowego w dzienniku urzędowym województwa

FUNDACJA WSPOMAGANIA WSI
eea grants
FUNDACJA BATOREGO

Konsultacje planu miejscowego
Instrukcja obsługi